

Проект договора на обязательный аудит отчетности за 2027 год

ООО «БЭЛТИ-ГРАНД» · ИНН 7728192413 · редакция 28 октября 2026 года

Участник вправе принять его, предложить изменения либо собственный полный договор со всеми приложениями и таблицей отличий по разделу 5 формы заявки. Обязательные требования установлены разделом 4 Извещения и порядка. Оцененная редакция фиксируется до выбора победителя; подписывается после назначения аудитора в 2027 году.

ДОГОВОР № [номер] об оказании аудиторских услуг

г. Москва

[дата] 2027 года

Общество с ограниченной ответственностью «БЭЛТИ-ГРАНД», ОГРН 1027739747122, ИНН 7728192413, в лице генерального директора Добринского Кирилла Владимировича, действующего на основании Устава, далее — Заказчик, и [полное наименование аудиторской организации], ОГРН [], ИНН [], в лице [], действующего на основании [], далее — Исполнитель, вместе — Стороны, заключили настоящий договор на основании итогового протокола открытого конкурса от [дата 2026 года] № [] и решения общего собрания участников Заказчика от [дата 2027 года] № [] о назначении аудиторской организации и определении размера оплаты ее услуг по пункту 8.4(9) Устава.

1 Предмет договора

1.1. Исполнитель проводит обязательный аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Заказчика за период с 1 января по 31 декабря 2027 года, составленной по правилам бухгалтерского учета Российской Федерации, и передает Заказчику аудиторское заключение. Аудит выполняется по Федеральному закону № 307-ФЗ и применимым международным стандартам аудита, введенным в действие в Российской Федерации.

1.2. Цель аудита — выражение независимого мнения о достоверности указанной отчетности во всех существенных отношениях. Исполнитель самостоятельно определяет характер, время и объем аудиторских процедур. Договор не гарантирует немодифицированное мнение и не возлагает на Исполнителя обязанность вести учет либо составлять отчетность Заказчика.

1.3. Аудит по МСФО, аудит дочерних обществ, обзорные проверки, налоговое консультирование и иные услуги в предмет договора не входят. Их включение возможно только отдельным решением Заказчика и с соблюдением требований к независимости и применимой закупочной процедуры.

2 Право оказывать услуги и независимость

2.1. На дату подписания и весь период оказания услуг Исполнитель должен состоять в СРО аудиторов и быть включенным Банком России в реестр аудиторских организаций, оказывающих аудиторские услуги общественно значимым организациям на финансовом рынке. Назначенный руководитель аудита должен отвечать требованиям статьи 5.2 Закона № 307-ФЗ.

2.2. Исполнитель до подписания договора представляет сведения о реестровой записи, составе команды и руководителе аудита, а также письменное подтверждение независимости. Он незамедлительно, не позднее одного рабочего дня с момента получения информации, сообщает Заказчику об обстоятельствах, влияющих на право оказывать услуги, независимость, состав ключевой команды или срок завершения аудита.

2.3. Замена руководителя аудита допускается с предварительным письменным уведомлением Заказчика, с подтверждением квалификации и независимости нового руководителя. Замена не меняет цену и сроки без письменного соглашения Сторон.

2.4. При утрате Исполнителем необходимого статуса Заказчик определяет, допускает ли закон продолжение конкретного задания, и вправе принять решение о прекращении договора в порядке раздела 9. Утрата статуса вследствие действий Исполнителя сама по себе не считается непреодолимой силой.

3 Этапы и результаты

3.1. Услуги оказываются по приложению 1: предварительные процедуры — сентябрь–ноябрь 2027 года; годовой аудит — январь–март 2028 года. Итоговые результаты передаются не позднее 31.03.2028. Заказчик передает полный комплект отчетности и согласованные документы до 01.03.2028. Изменение графика допускается письменно в случаях и пределах, предусмотренных условиями конкурса и законом.

3.2. Результат этапа 1 — письменное сообщение о проведенных предварительных процедурах, выявленных вопросах и запрошенных исправлениях или дополнительных сведениях. Оно не является аудиторским заключением и не предопределяет мнение по итогам года.

3.3. Результат этапа 2 — аудиторское заключение в форме и составе, предусмотренных применимыми стандартами, и письменная информация руководству о значимых вопросах аудита, включая выявленные существенные недостатки внутреннего контроля в объеме, требуемом стандартами. Исполнитель передает подписанные электронные оригиналы через ЭДО либо бумажные оригиналы по согласованному способу.

3.4. Исполнитель заранее направляет перечень документов и график взаимодействия. Существенные вопросы, способные повлиять на мнение, срок или раскрытие отчетности, обсуждаются с Заказчиком без ожидания финального этапа.

3.5. Руководитель, команда, контрольные даты, сроки ответов и порядок взаимодействия, предложенные в победившей заявке и отраженные в приложении 3, обязательны для Исполнителя. Существенное изменение этих условий предварительно согласуется письменно и не должно ухудшать оцененные условия победившей заявки без документированного основания.

4 Обязанности Заказчика

4.1. Заказчик отвечает за составление и представление отчетности, бухгалтерский учет, внутренний контроль и достоверность предоставленных сведений; предоставляет Исполнителю доступ к документам, персоналу и объектам, необходимым для аудита, в согласованные сроки.

4.2. Заказчик вправе получать сведения о ходе работ, составе команды, основаниях существенных замечаний и письменные запросы. Такое взаимодействие не означает вмешательства в профессиональное суждение аудитора.

4.3. Если Заказчик задерживает согласованные документы, Исполнитель письменно указывает конкретный перечень недостающих материалов и влияние задержки на календарный план. Новые сроки устанавливаются дополнительным соглашением с учетом обязательных сроков раскрытия отчетности.

5 Цена и расчеты

5.1. Общая фиксированная цена договора составляет [сумма] руб., включая [НДС по ставке и сумме / без НДС с указанием основания]. Цена включает все расходы Исполнителя, необходимые для выполнения предмета договора, в том числе командировки, связь и передачу результатов. Изменение налогового статуса Исполнителя само по себе не увеличивает согласованную общую цену. Предельная полная цена по условиям конкурса — 1 000 000 рублей; согласованная цена переносится из победившей заявки.

5.2. Распределение цены по этапам и график платежей определяются в приложении 1 на основании победившей заявки. Исполнитель предлагает график при подаче заявки, включая аванс (при наличии), промежуточные и окончательный платежи, их суммы, доли, основания и сроки. Обязательное соотношение 30/70 и запрет аванса не установлены. При подписании договора поля заполняются по оцененному предложению без ухудшения условий для Заказчика. Общая сумма платежей равна цене договора; аванс засчитывается в оплату соответствующих этапов, повторно не начисляется. Счет и обязательные платежные документы предоставляются до наступления срока платежа; при их задержке срок исчисляется не ранее их получения.

5.3. Дополнительные услуги, часы либо расходы оплачиваются только по предварительному письменному дополнительному соглашению с определенными предметом, предельной ценой и сроками и соблюдением применимого порядка выбора исполнителя. Изменение размера оплаты, установленного общим собранием участников Заказчика, предварительно утверждается этим собранием. Односторонний учет часов Исполнителя не создает у Заказчика обязанности оплатить их.

6 Передача и приемка результатов

6.1. После завершения этапа Исполнитель передает результат, предусмотренный разделом 3 и приложением 1, и акт оказанных услуг. Заказчик в течение [10] рабочих дней подписывает акт либо направляет мотивированные письменные замечания с указанием несоответствия договору. Неполучение ответа не означает приемку.

6.2. Исполнитель в течение [5] рабочих дней устраняет недостатки оформления или комплектности результата, относящиеся к его обязательствам, и повторно передает документы. Договорная приемка не дает Заказчику права требовать определенного аудиторского мнения или изменения профессионального суждения Исполнителя.

6.3. Если к моменту прекращения договора этап не завершен, Стороны составляют двусторонний акт о фактически оказанных услугах и переданных результатах. Исполнитель представляет расчет и подтверждающие документы; спорная сумма не считается принятой автоматически.

7 Конфиденциальность и раскрытие

7.1. Исполнитель соблюдает аудиторскую тайну, требования о коммерческой тайне и персональных данных. Доступ к сведениям предоставляется только лицам, участвующим в задании или в обязательном контроле качества, в пределах закона и с необходимыми мерами защиты.

7.2. Заказчик вправе раскрывать аудиторское заключение вместе с относящейся к нему отчетностью в случаях и сроки, предусмотренные законом и правилами раскрытия информации эмитентами, без дополнительного разрешения Исполнителя. При публикации документа с иной информацией Стороны взаимодействуют в объеме, предусмотренном применимыми стандартами аудита; это не приостанавливает обязательное раскрытие.

7.3. Передача данных третьим лицам, в том числе участникам аудиторской сети, осуществляется лишь при наличии законного основания и с соблюдением аудиторской тайны и законодательства о персональных данных. Трансграничная передача требует отдельной проверки правовых оснований и предварительного письменного согласования с Заказчиком, когда оно требуется законом или договором.

8 Ответственность

8.1. Стороны отвечают за нарушение договора по законодательству Российской Федерации. Исполнитель отвечает за надлежащее выполнение аудита и соблюдение профессиональных требований; Заказчик — за отчетность и достоверность предоставленных данных. Наличие налоговых претензий само по себе не доказывает нарушение Исполнителем договора.

8.2. При просрочке передачи результата по вине Исполнителя Заказчик вправе требовать неустойку [0,05%] цены просроченного этапа за каждый день, но не более [10%] его цены. При просрочке предусмотренного приложением 1 платежа по вине Заказчика Исполнитель вправе требовать [0,05%] просроченной суммы за каждый день, но не более [10%] этой суммы. Неустойка не освобождает от исполнения обязательств и не ограничивает взыскание убытков в пределах закона.

8.3. Договор не устанавливает заранее общего ограничения ответственности Исполнителя суммой вознаграждения и не исключает ответственность за нарушение аудиторской тайны, умысел или грубую неосторожность. Причинение, размер и связь убытков с нарушением доказываются по закону.

9 Прекращение договора

9.1. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора в соответствии со статьей 782 ГК РФ при оплате фактически понесенных Исполнителем расходов в пределах, подлежащих возмещению по закону, с учетом уже принятых и оплаченных услуг. Исполнитель документально подтверждает расходы и не включает в них неполученную прибыль.

9.2. Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора в случаях и на условиях статьи 782 ГК РФ, включая полное возмещение Заказчику убытков, подлежащих возмещению по закону. Отказ и его основания сообщаются письменно.

9.3. При утрате права оказывать услуги ОЗОФР, нарушении независимости или иных обстоятельствах, делающих законное завершение аудита невозможным, Заказчик вправе прекратить договор. Исполнитель передает Заказчику все полученные от него документы и результаты, которые могут быть переданы по закону, и в течение [10] рабочих дней возвращает неотработанную часть полученных средств. Спор о расчете не препятствует возврату бесспорной части.

9.4. Если закон допускает завершение уже начатого задания после изменения реестрового статуса Исполнителя, Заказчик отдельно письменно решает вопрос о продолжении договора с учетом причин изменения статуса, независимости, сроков и интересов Заказчика.

10 Непреодолимая сила

10.1. Сторона освобождается от ответственности за нарушение, вызванное чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами, если докажет их влияние на исполнение и уведомит другую Сторону не позднее [5] рабочих дней. Недостаток персонала, изменение стоимости услуг и утрата статуса вследствие нарушений Исполнителя не относятся сами по себе к таким обстоятельствам.

11 Обмен документами и споры

11.1. Юридически значимые сообщения направляются через согласованного оператора ЭДО с квалифицированной электронной подписью либо заказным письмом по реквизитам Сторон. Рабочие запросы допускается направлять с корпоративных адресов электронной почты, указанных в приложении 2. Изменение адреса сообщается письменно.

11.2. Разногласия Стороны сначала обсуждают в течение [15] рабочих дней с даты получения письменной претензии. Неурегулированный спор рассматривается арбитражным судом по правилам подсудности Российской Федерации.

12 Заключительные положения

12.1. Договор вступает в силу после подписания уполномоченными представителями Сторон при наличии решения общего собрания участников Заказчика о назначении Исполнителя аудиторской организацией за 2027 год и размере оплаты и действует до полного исполнения обязательств. Договор составляется в двух экземплярах либо подписывается в ЭДО.

12.2. Приложения 1, 2 и 3 являются частью договора. Изменения оформляются письменно с учетом полномочий общего собрания участников Заказчика. При противоречии приложения условиям основного текста применяется основной текст, если дополнительное соглашение прямо не устанавливает иное.

13 Реквизиты и подписи

Заказчик	Исполнитель
ООО «БЭЛТИ-ГРАНД» ОГРН 1027739747122 ИНН 7728192413 Адрес: 117593, Москва, Литовский б-р, д. 9/7 Банковские реквизиты: [] Подписант: К.В. Добринский	[полное наименование] ОГРН [] · ИНН [] Адрес по ЕГРЮЛ: [] Реестр Банка России: [] Банковские реквизиты: [] Подписант: []

Приложение 1 Календарный план, результаты и оплата

Этап	Предлагаемый срок	Результат	Доля цены
1 Предварительные процедуры	[сентябрь — ноябрь 2027 года]	Письменное сообщение о ходе работ и вопросах к годовой отчетности; акт этапа 1	[из заявки]
2 Годовой аудит	Январь—март 2028 года; не позднее 31.03.2028	Аудиторское заключение за 2027 год; письменная информация руководству; акт этапа 2	[из заявки]

Срок выдачи заключения согласовать с обязательным сроком раскрытия отчетности эмитента и фактическим графиком закрытия года. Промежуточные рабочие материалы не являются самостоятельным аудиторским заключением.

График платежей по победившей заявке

Платеж	Сумма / доля	Основание и срок	Зачет аванса
Аванс (если предложен)	[руб.; % либо 0]	[событие; число рабочих дней]	[в счет какого этапа]
Промежуточный платеж	[руб.; % либо 0]	[событие; число рабочих дней]	[сумма зачета; остаток к оплате]
Окончательный платеж	[руб.; %]	[событие; число рабочих дней]	[сумма зачета; остаток к оплате]

При необходимости строки добавляются по заявке. В графике указываются суммы фактических перечислений; их итог составляет 100% цены. Распределение цены по этапам в первой таблице не создает дополнительных платежей. Зафиксировать долю цены, оплачиваемую после передачи и приемки окончательного результата: []%.

Приложение 2 Контакты и обмен информацией

Вопрос	Заказчик	Исполнитель
Координатор и рабочая почта	[ФИО, должность, корпоративная почта]	[ФИО, должность, корпоративная почта]
Юридически значимые документы	[оператор ЭДО, идентификатор]	[оператор ЭДО, идентификатор]
Адрес для заказных писем	[адрес]	[адрес]

Конкретный перечень первичных документов и запросов аудитор формирует самостоятельно и передает координатору Заказчика по согласованному защищенному каналу. Стороны фиксируют факт передачи документов и дату получения.

Приложение 3 Обязательства из победившей заявки

Заполняется при подписании договора по победившей заявке; обещания, за которые участник получил баллы, включаются без ухудшения. Само приложение с незаполненными полями публикуется в составе проекта договора.

Условие	Согласованное обязательство
Руководитель и ключевая команда	[ФИО, роли, загрузка; порядок замены]
Координатор и сроки ответа	[контакт, канал, конкретный срок первичного и содержательного ответа]
Запрос документов и обсуждение замечаний	[срок направления перечня, периодичность статуса, порядок обсуждения и передачи вопроса руководителю]
Контрольные даты и ресурсы	[ссылка на календарный план, резерв на замену и завершение]
Объем и дополнительные платежи	[что входит в фиксированную цену; исчерпывающие согласованные основания отдельных работ с учетом пункта 5.3]